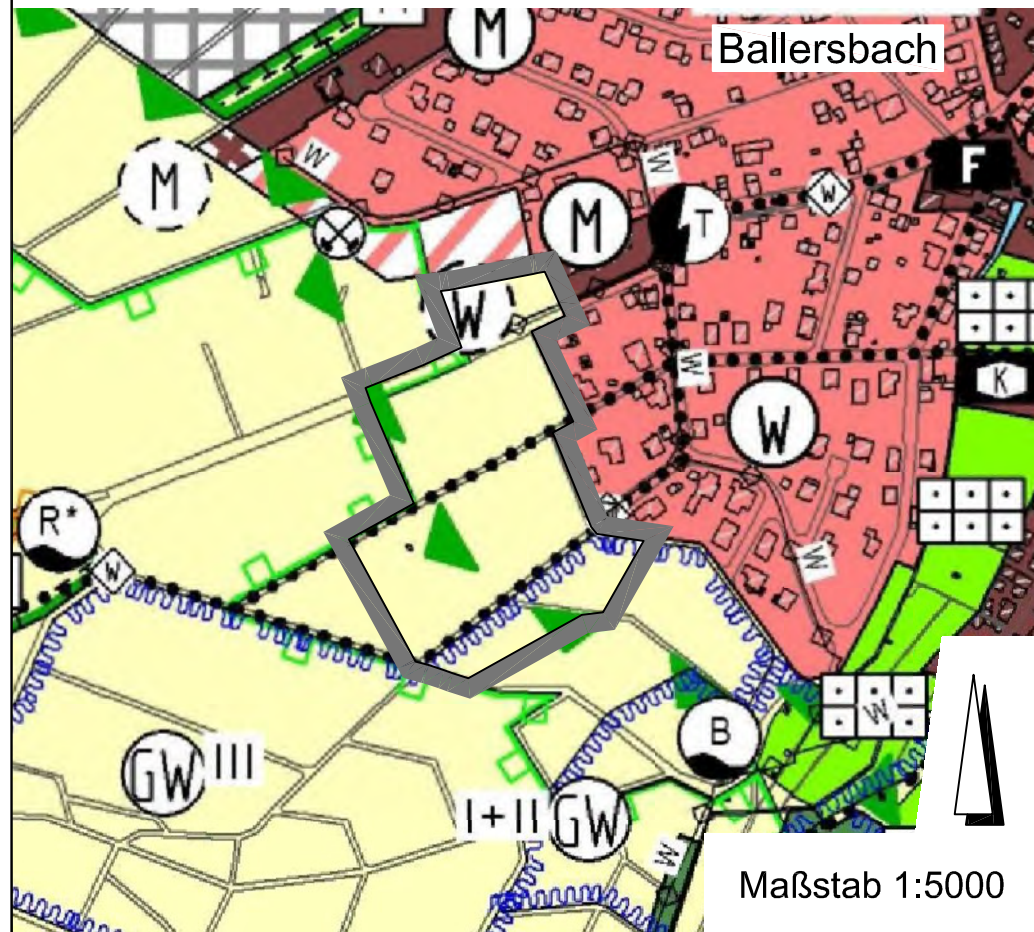
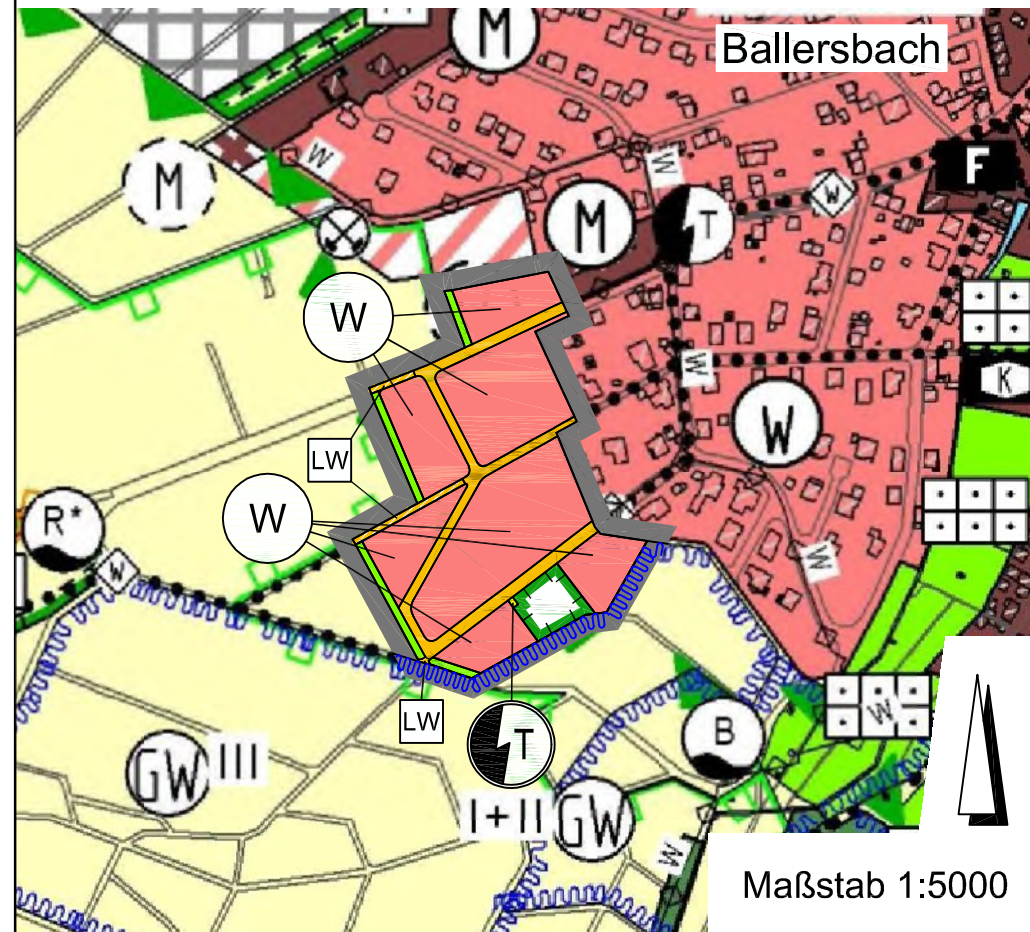


Ausschnitt aus dem bisher gültigen Flächennutzungsplan



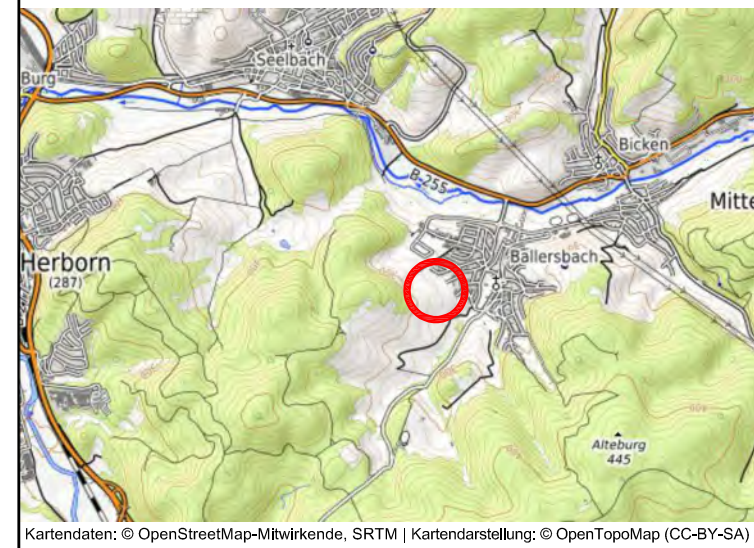
Maßstab 1:5000

Geplante Änderung des Flächennutzungsplanes



Maßstab 1:5000

Übersichtskarte



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA)

Genehmigung

Planzeichen

- Wohnbauflächen
- Grünflächen
- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Landwirtschaftlicher Weg
- Flächen für Versorgungsanlagen: Elektrizität
T= Trafostation
- Wanderweg
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen unterirdisch
W= Wasser
- Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Natura 2000-Gebiet
F = FFH (Flora-Fauna-Habitat)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Regionaler Grünzug
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Verfahrensvermerke

<p>Änderungsbeschluss am 30.11.2020 bekanntgemacht</p> <p>am 07.08.2021</p>	<p>Beteiligung der Träger öff. Belange gem. § 4 (2) BauGB vom 18.07.2022 bis 24.08.2022</p>
<p>1. Entwurfsbeschluss (Offenlegungsbeschluss) am 27.06.2022</p> <p>1. Offenlegung gem. § 3 (2) BauGB vom 18.07.2022 bis 24.08.2022 bekanntgemacht am 09.07.2022</p>	<p>2. Entwurfsbeschluss (Offenlegungsbeschluss) am</p> <p>2. Offenlegung gem. § 4a (3) BauGB vom bis bekanntgemacht am</p>
<p>Abschließender Beschluss am 05.10.2022</p>	<p>Bestätigung der Verfahrensvermerke, den.....</p> <p>..... Bürgermeister</p>
<p>Bekanntmachung der Genehmigung rechtskräftig ab</p>	<p>.....</p>

Datum	Erstellung / Änderung	sw
22.01.2021	sw	Erstellung
18.03.2021	sw	Darstellung (Bestand/Planung) angepaßt
11.05.2021	sw	Geltungsbereich geändert, Fl. angepaßt, Grünfl. erg.
14.06.2022	sw	WSG angepasst

geprüft: 10.10.2022, J. A. Dateiname: fbaob_2d8_Endfassung.dwg
Blattgröße: 42 cm x 29,7 cm

PlanungsbüroKoch

Dipl.-Geogr. Christian Koch Tel. (0 64 43) 6 90 04-0
Stadtplaner AKH Fax (0 64 43) 6 90 04-34
Alte Chaussee 4, 35614 ABlar info@pbkoch.de

Planbearbeitung **Stand**
M. Sc. Stefanie Rück **10.10.2022**
M. Sc. Geogr. Julia Arndt

www.pbkoch.de

Änderung
des Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Mittenaar

für den Bereich
"Ober den Betten"
OT Ballersbach